

รายงานการสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เสนอผู้ถือหุ้นและคณะกรรมการของบริษัท สหการประมุล จำกัด (มหาชน)

ข้าพเจ้าได้สอบทานงบแสดงฐานะการเงิน ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสดสำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อของบริษัท สหการประมุล จำกัด (มหาชน) ซึ่งผู้บริหารของกิจการเป็นผู้รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนอข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเหล่านี้ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล ส่วนข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบในการให้ข้อสรุปเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวจากผลการสอบทานของข้าพเจ้า

ขอบเขตการสอบทาน

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามสอบทานตามมาตรฐานงานสอบทาน รหัส 2410 “การสอบทานข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลโดยผู้สอบบัญชีรับอนุญาตของกิจการ” การสอบทานดังกล่าวประกอบด้วย การใช้วิธีการสอบตามบุคคลากรซึ่งส่วนใหญ่เป็นผู้รับผิดชอบด้านการเงินและบัญชี และการวิเคราะห์เปรียบเทียบและวิธีการสอบทานอื่น การสอบทานนี้มีขอบเขตจำกัดกว่าการตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ทำให้ข้าพเจ้าไม่สามารถได้ความเชื่อมั่นว่าจะพบเรื่องที่มีนัยสำคัญทั้งหมดซึ่งอาจพบได้จากการตรวจสอบ ดังนั้นข้าพเจ้าจึงไม่แสดงความเห็นต่อข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่สอบทาน

ข้อสรุป

ข้าพเจ้าไม่พบสิ่งที่เป็นเหตุให้เชื่อว่าข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลดังกล่าวไม่ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 เรื่อง งบการเงินระหว่างกาลในสาระสำคัญจากการสอบทานของข้าพเจ้า

ไพบูล ตันกุล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 4298

บริษัท ไพร์ชวอเตอร์เฮาส์คูเปอร์ส เอพีเอส จำกัด

กรุงเทพมหานคร

7 สิงหาคม พ.ศ. 2557

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล
(ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	หมายเหตุ	ยังไม่ได้ตรวจสอบ	ตรวจสอบแล้ว
		30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
		บาท	บาท
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		326,470,802	399,006,563
เงินลงทุนระยะสั้น	5	143,855,419	22,782,641
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ	6	125,141,981	91,540,695
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		3,005,963	2,271,568
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		598,474,165	515,601,467
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	7	39,898,374	39,608,930
ส่วนปรับปรุงที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	8	146,499,211	133,288,427
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	8	6,484,324	2,347,670
สินทรัพย์ภายใต้การควบคุม - สุทธิ	9	1,850,237	998,203
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		4,563,570	3,351,810
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		199,295,716	179,595,040
รวมสินทรัพย์		797,769,881	695,196,507

กรรมการ กรรมการ

(นายสมพงษ์ ศิริกาชน)

(นายวรัญญู ศีลา)

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมวล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

		ยังไม่ได้ตรวจสอบ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	ตรวจสอบแล้ว 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	หมายเหตุ	บาท	บาท
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น			
หนี้สินหมุนเวียน			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	10	313,167,162	266,095,180
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย		21,939,846	10,216,565
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงินที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี		1,995,384	1,911,530
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		4,906,971	3,773,492
รวมหนี้สินหมุนเวียน		342,009,363	281,996,767
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
หนี้สินภายใต้สัญญาเช่าการเงิน		3,780,637	4,804,218
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		9,596,374	8,595,325
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		14,073,795	10,877,878
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		27,450,806	24,277,421
รวมหนี้สิน		369,460,169	306,274,188
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน			
หุ้นสามัญจำนวน 550,000,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.25 บาท		137,500,000	137,500,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว			
หุ้นสามัญจำนวน 550,000,000 หุ้น มูลค่าที่ได้รับชำระแล้วหุ้นละ 0.25 บาท		137,500,000	137,500,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		183,998,784	183,998,784
กำไรสะสม			
จัดสรร - ทุนสำรองตามกฎหมาย	11	9,119,926	6,503,899
ยังไม่ได้จัดสรร		97,691,002	60,919,636
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		428,309,712	388,922,319
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		797,769,881	695,196,507

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	หมายเหตุ	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่	
		30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
		พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
		บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้จากการขายและการให้บริการ	4	160,960,051	97,858,577	323,272,209	195,953,298
ต้นทุนขายและการให้บริการ	4	(82,760,222)	(60,737,840)	(163,345,580)	(118,426,116)
กำไรขั้นต้น		78,199,829	37,120,737	159,926,629	77,527,182
รายได้อื่น		4,103,276	1,517,866	7,352,206	2,459,242
ค่าใช้จ่ายในการขายและการให้บริการ		(8,369,274)	(8,905,906)	(16,181,070)	(18,208,088)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		(19,057,972)	(18,528,800)	(38,145,408)	(38,545,505)
ต้นทุนทางการเงิน		(127,196)	(188,247)	(263,687)	(411,831)
กำไรก่อนภาษีเงินได้		54,748,663	11,015,650	112,688,670	22,821,000
ภาษีเงินได้	13	(12,314,337)	(2,174,056)	(23,801,277)	(5,572,960)
กำไรสุทธิสำหรับงวด		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :					
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์					
ประกันภัย		-	-	-	-
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
การแบ่งปันกำไร					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
กำไรสุทธิสำหรับงวด		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
การแบ่งปันกำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด					
ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม		-	-	-	-
กำไรสุทธิสำหรับงวด		42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	14				
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่		0.08	0.02	0.16	0.04

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	หมายเหตุ	ทุนจดทะเบียน		กำไรสะสม		รวมส่วนของผู้ถือหุ้น
		ที่ออกและชำระเต็มมูลค่าแล้ว	ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	จัดสรรแล้ว	ยังไม่ได้จัดสรร	
		บาท	บาท	- ทุนสำรองตามกฎหมาย	บาท	
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2556 (ตรวจสอบแล้ว)		110,000,000	-	5,021,348	17,884,651	132,905,999
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด						
ทุนสำรองตามกฎหมาย		-	-	620,149	(620,149)	-
เงินปันผลจ่าย	12	-	-	-	(11,000,000)	(11,000,000)
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด		-	-	-	17,248,040	17,248,040
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)		<u>110,000,000</u>	<u>-</u>	<u>5,641,497</u>	<u>23,512,542</u>	<u>139,154,039</u>
ยอดคงเหลือต้นงวด ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 (ตรวจสอบแล้ว)		137,500,000	183,998,784	6,503,899	60,919,636	388,922,319
การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้นสำหรับงวด						
ทุนสำรองตามกฎหมาย	11	-	-	2,616,027	(2,616,027)	-
เงินปันผลจ่าย	12	-	-	-	(49,500,000)	(49,500,000)
กำไรเบ็ดเสร็จสำหรับงวด		-	-	-	88,887,393	88,887,393
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)		<u>137,500,000</u>	<u>183,998,784</u>	<u>9,119,926</u>	<u>97,691,002</u>	<u>428,309,712</u>

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมวล จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

หมายเหตุ	30 มิถุนายน	30 มิถุนายน
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
กำไรก่อนภาษีเงินได้	112,688,670	22,821,000
รายการปรับปรุง		
ค่าเสื่อมราคา	8 9,556,732	6,231,450
ค่าตัดจำหน่าย	8 317,133	80,337
ขาดทุนจากการขายลูกหนี้ตามสัญญาเช่าการเงิน	-	2,052,794
ขาดทุน(กำไร)จากการปรับมูลค่าเงินลงทุน	5 3,000	(2,250)
(กำไร)ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายอุปกรณ์	(1,383,374)	88,156
เงินปันผลรับ	-	(6,000)
ภาวะผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,001,048	726,510
ดอกเบี้ยรับ	(4,431,091)	(1,463,258)
ต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	148,144	411,831
การเปลี่ยนแปลงของสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน		
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	(33,303,902)	(28,599,531)
ลูกหนี้การค้าภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	-	10,093,700
สินค้าคงเหลือ	-	290,000
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(734,394)	(332,195)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(1,211,760)	(1,987,683)
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	47,071,983	97,328,585
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,133,480	(402,346)
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	3,195,917	(261,495)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน		
เงินสดจ่ายต้นทุนทางการเงิน - ดอกเบี้ยจ่าย	(148,144)	(411,831)
เงินสดรับค่าดอกเบี้ยรับ	4,133,707	1,497,878
ภาษีเงินได้จ่าย	(12,930,030)	(4,576,484)
เงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงาน		
	125,107,119	103,579,168

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

งบกระแสเงินสด (ยังไม่ได้ตรวจสอบ) (ต่อ)

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

		30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	30 มิถุนายน พ.ศ. 2556
	หมายเหตุ	บาท	บาท
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน			
เงินฝากประจำติดการระดมทุนเพิ่มขึ้น		(289,444)	(712,746)
เงินลงทุนชั่วคราวเพิ่มขึ้น		(121,075,779)	(27,804)
เงินสดรับจากการจำหน่ายอุปกรณ์		1,384,821	2,008,200
เงินสดจ่ายเพื่อปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์	8	(22,768,964)	(29,070,599)
เงินสดจ่ายเพื่อสินทรัพย์ไม่มีตัวตน	8	(4,453,787)	(114,024)
รับเงินปันผล		-	6,000
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุน		(147,203,153)	(27,910,973)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน			
เงินปันผลจ่ายให้แก่ผู้ถือหุ้นของบริษัท	12	(49,500,000)	(11,000,000)
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่าทางการเงิน		(939,727)	(5,735,343)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมจัดหาเงิน		(50,439,727)	(16,735,343)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด(ลดลง)เพิ่มขึ้นสุทธิ		(72,535,761)	58,932,852
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวด		399,006,563	92,009,633
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวด		326,470,802	150,942,485

หมายเหตุประกอบงบการเงินหน้า 8 ถึง 18 เป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท สหการประมวล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

1 ข้อมูลทั่วไป

บริษัท สหการประมวล จำกัด (มหาชน) (บริษัท) เป็นบริษัทมหาชนจำกัด ซึ่งจัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และมีที่อยู่ตามที่ได้จดทะเบียนดังนี้

518/28 ซอยรามคำแหง 39 (เทพลีลา 1) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310

บริษัทดำเนินธุรกิจหลักในการให้บริการบริหารจัดการประมวลทรัพย์สินเพื่อขายทอดตลาด

บริษัทเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยตั้งแต่วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2556

บริษัทได้เปิดที่ทำการสาขาแห่งหนึ่ง ตั้งอยู่เลขที่ 49/24 หมู่ที่ 2 ตำบลลำผักกูด อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12110 เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม พ.ศ. 2548

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2557

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลที่นำเสนอนี้ได้มีการสอบทานแต่ยังไม่ได้ตรวจสอบ

2 นโยบายการบัญชี

2.1 เกณฑ์ในการจัดทำข้อมูลทางการเงิน

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลได้จัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทยภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งหมายถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำและนำเสนอรายงานทางการเงิน งบการเงินหลัก (คือ งบแสดงฐานะการเงิน งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น และงบกระแสเงินสด) ได้จัดทำให้เป็นรูปแบบที่สมบูรณ์ตามประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ส่วนหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินจัดทำเป็นแบบย่อให้สอดคล้องกับมาตรฐานการบัญชีไทย ฉบับที่ 34 เรื่องงบการเงินระหว่างกาล และได้เพิ่มหมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินตามข้อกำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลนี้ควรอ่านควบคู่ไปกับงบการเงินของรอบปีบัญชี วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

ข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลฉบับภาษาอังกฤษจัดทำขึ้นจากงบการเงินตามกฎหมายที่เป็นภาษาไทย ในกรณีที่มีความขัดแย้งกันหรือมีการตีความในสองภาษาแตกต่างกัน ให้ใช้งบการเงินตามกฎหมายฉบับภาษาไทยเป็นหลัก

2 นโยบายการบัญชี (ต่อ)

นโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลเป็นนโยบายเดียวกันกับนโยบายการบัญชีที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินสำหรับปีบัญชีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

รายจ่ายที่เกิดขึ้นเป็นครั้งคราวในระหว่างงวดปีบัญชีจะแสดงเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชีโดยใช้เกณฑ์เดียวกับการแสดงรายจ่ายเป็นค่าใช้จ่ายหรือค่าใช้จ่ายรอการตัดบัญชี ณ วันสิ้นงวดปีบัญชี

ภาษีเงินได้ระหว่างกาลตั้งค้างจ่ายโดยใช้อัตราภาษีเดียวกับที่ใช้กับผลกำไรรวมทั้งปีที่คาดว่าจะได้

2.2 การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้อง

มาตรฐานการบัญชีและมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงและการตีความที่เกี่ยวข้องซึ่งมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีเริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557 และเกี่ยวข้องกับบริษัทมีดังนี้

มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2555)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1	เรื่อง การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอน การบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 15	เรื่อง สิ่งจูงใจสัญญาเช่าดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 27	เรื่อง การประเมินเนื้อหาของรายการที่เกี่ยวข้องกับรูปแบบของกฎหมาย ตามสัญญาเช่า

การปรับปรุงมาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และการตีความที่เกี่ยวข้องดังกล่าวข้างต้น ไม่ส่งผลกระทบต่อ งบการเงินของบริษัท

3 การประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจ การประมาณการและข้อสมมติที่มีผลกระทบต่อการนำนโยบายการบัญชีมาใช้ และจำนวนเงินของสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงอาจจะแตกต่างจากการประมาณการ

ในการจัดทำข้อมูลทางการเงินระหว่างกาล ผู้บริหารจะใช้ดุลยพินิจที่มีนัยสำคัญในการนำนโยบายการบัญชีของบริษัทและแหล่งที่มาของข้อมูลที่สำคัญของความไม่แน่นอนในการประมาณการที่มีอยู่มาใช้เช่นเดียวกับงบการเงินสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

4 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามประเภทรายได้สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	รายได้จาก			รวม
	การประมูล			
	การประมูลรถยนต์	รถมอเตอร์ไซด์	ค่าขนย้าย	
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้	125,576,468	14,021,240	21,362,343	160,960,051
ต้นทุนบริการ				(82,760,222)
กำไรขั้นต้น				78,199,829
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน				50,772,583
รายได้อื่น				4,103,276
ต้นทุนทางการเงิน				(127,196)
ภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 13)				(12,314,337)
กำไรสำหรับงวด				42,434,326

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

	รายได้จาก			รวม
	การประมูล			
	การประมูลรถยนต์	รถมอเตอร์ไซด์	ค่าขนย้าย	
	บาท	บาท	บาท	บาท
รายได้	253,739,345	29,290,560	40,242,304	323,272,209
ต้นทุนบริการ				(163,345,580)
กำไรขั้นต้น				159,926,629
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน				105,600,151
รายได้อื่น				7,352,206
ต้นทุนทางการเงิน				(263,687)
ภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 13)				(23,801,277)
กำไรสำหรับงวด				88,887,393

รายได้จากการให้บริการอื่นส่วนใหญ่เป็นรายได้ที่เกิดขึ้นจากการ

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

4 ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน (ต่อ)

ข้อมูลทางการเงินจำแนกตามประเภทรายได้สามารถวิเคราะห์ได้ดังนี้ (ต่อ)

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556

	รายได้จาก						รวม
	การประมูล	การประมูลรอด	การประมูล	การให้	การขาย		
	รถยนต์	มอเตอร์ไซด์	ค่าขนย้าย	สินทรัพย์อื่น			
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
รายได้	72,902,489	12,854,850	12,025,080	48,158	28,000	-	97,858,577
ต้นทุนบริการ							(60,737,840)
ต้นทุนขาย							-
กำไรขั้นต้น							37,120,737
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน							9,686,031
รายได้อื่น							1,517,866
ต้นทุนทางการเงิน							(188,247)
ภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 13)							(2,174,056)
กำไรสำหรับงวด							8,841,594

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2556

	รายได้จาก						รวม
	การประมูล	การประมูลรอด	การประมูล	การให้	การขาย		
	รถยนต์	มอเตอร์ไซด์	ค่าขนย้าย	สินทรัพย์อื่น			
บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	บาท	
รายได้	147,488,091	25,334,610	22,542,824	124,773	161,000	302,000	195,953,298
ต้นทุนการให้บริการ							(118,046,957)
ต้นทุนขาย							(379,159)
กำไรขั้นต้น							77,527,182
ผลการดำเนินงานตามส่วนงาน							20,773,589
รายได้อื่น							2,459,242
ต้นทุนทางการเงิน							(411,831)
ภาษีเงินได้ (หมายเหตุ 13)							(5,572,960)
กำไรสำหรับงวด							17,248,040

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

5 เงินลงทุนระยะสั้น

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ตราสารที่ถือจนครบกำหนด		
- เงินฝากประจำ	143,787,319	22,711,541
หลักทรัพย์เพื่อค้า		
- ตราสารทุน	68,100	71,100
รวม	143,855,419	22,782,641

การเปลี่ยนแปลงของเงินลงทุนชั่วคราวมีดังนี้ :

	หลักทรัพย์ที่ถือไว้จนครบ กำหนดภายใน 1 ปี	หลักทรัพย์เพื่อค้า	รวม
	บาท	บาท	บาท
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557			
ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	30,185,116	71,100	30,256,216
ยอดซื้อหลักทรัพย์	113,602,203	-	113,602,203
การเปลี่ยนแปลงมูลค่าสุทธิรวม	-	(3,000)	(3,000)
ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	143,787,319	68,100	143,855,419

เงินฝากประจำจำนวน 143.79 ล้านบาท เป็นเงินฝากประจำธนาคารประเภท 4 เดือน ถึง 12 เดือน โดยมีอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1.40 - 2.90 ต่อปี (พ.ศ. 2556 : ร้อยละ : 2.50 - 3.15 ต่อปี)

หลักทรัพย์เพื่อค้าเป็นหุ้นบริษัทแห่งหนึ่งที่มีการซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

6 ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น - สุทธิ

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ลูกหนี้การค้า - ค่ารถ	101,775,209	80,166,268
ลูกหนี้อื่น	5,225,854	2,516,993
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(702,975)	(736,975)
ลูกหนี้ - สุทธิ	106,298,088	81,946,286
ค่าเช่าที่ดินจ่ายล่วงหน้า	10,241,240	4,644,758
เงินทรองจ่าย	5,941,017	2,528,305
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า	1,734,655	1,791,750
ดอกเบี้ยค้างรับ	926,981	629,596
รวม	125,141,981	91,540,695

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ภายในกำหนด	96,881,803	70,256,344
เกินกำหนดต่ำกว่า 3 เดือน	9,373,282	11,716,006
เกินกำหนด 3 - 6 เดือน	10,015	14,306
เกินกำหนด 6 - 12 เดือน	83,358	10,700
เกินกำหนด 12 เดือน	652,605	685,905
	107,001,063	82,683,261
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	(702,975)	(736,975)
รวม	106,298,088	81,946,286

โดยปกติระยะเวลาการให้สินเชื่อแก่ลูกค้าของบริษัท มีระยะเวลาประมาณ 4 - 28 วันทำการ แต่เนื่องจากก่อนวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน บริษัทมีการประมูลในช่วงสัปดาห์สุดท้ายของเดือนหลายงวด จึงทำให้ลูกหนี้การค้าสูงขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 เนื่องจากลูกหนี้ในงวดประมูลดังกล่าวส่วนใหญ่ยังไม่ถึงกำหนดชำระเงิน

7 เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 เงินฝากธนาคารประจำจำนวน 39.90 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 39.61 ล้านบาท) ได้นำไปเป็นหลักประกันการออกหนังสือค้ำประกันจากธนาคารพาณิชย์ในประเทศที่เกี่ยวข้อง เพื่อการขอใช้ไฟฟ้า การเช่าที่ดิน และการปฏิบัติตามสัญญาให้ดำเนินการประมูลขายทอดตลาดจำนวน 7.56 ล้านบาท (หมายเหตุ 16.2) และใช้ในการค้ำประกันวงเงินเบิกเกินบัญชีจากสถาบันการเงิน 3 แห่ง จำนวน 25 ล้านบาท (หมายเหตุ 16.4)

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

8 ส่วนปรับปรุงที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ และสินทรัพย์ไม่มีตัวตน

	ส่วนปรับปรุงที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	สินทรัพย์ ไม่มีตัวตน
	บาท	บาท
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557		
ราคาตามบัญชีสุทธิ ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2557	133,288,427	2,347,670
ซื้อสินทรัพย์	22,768,964	4,453,787
ตัดจำหน่าย	(1,448)	-
ค่าเสื่อมราคา/ค่าตัดจำหน่าย	(9,556,732)	(317,133)
ราคาตามบัญชีสุทธิ ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	146,499,211	6,484,324

9 สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีคำนวณจากผลแตกต่างชั่วคราวตามวิธีหนึ่งสิน โดยใช้อัตราภาษีร้อยละ 20 (พ.ศ. 2556 : ร้อยละ 20)

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีเป็นรายการผลแตกต่างชั่วคราวระหว่างราคาตามบัญชีและฐานภาษีของสินทรัพย์และหนี้สินสรุปได้ดังนี้

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,919,275	1,719,065
ค่าเช่าที่ดิน	1,391,780	949,697
รวมสินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	3,311,055	2,668,762
หนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี		
ค่าเสื่อมราคา	(1,014,546)	(1,094,796)
สินทรัพย์ภายใต้สัญญาเช่าการเงิน	(446,272)	(575,763)
รวมหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(1,460,818)	(1,670,559)
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี - สุทธิ	1,850,237	998,203

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

10 เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
เจ้าหนี้การค้า	279,885,900	230,852,011
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	31,165,431	33,181,089
เจ้าหนี้อื่น	2,115,831	2,062,080
	<u>313,167,162</u>	<u>266,095,180</u>

โดยปกติระยะเวลาการชำระหนี้เงินคืนเจ้าหนี้มีระยะเวลาประมาณ 5 - 7 วันทำการ แต่เนื่องจากก่อนวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน บริษัทมีการประมูลในช่วงสัปดาห์สุดท้ายของเดือนหลายงวด จึงทำให้เจ้าหนี้การค้าสูงขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 เนื่องจากเจ้าหนี้ในงวดประมูลดังกล่าวส่วนใหญ่ยังไม่ถึงกำหนดชำระหนี้

ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายส่วนใหญ่ประกอบด้วย โบนัส ค่าเช่าสถานที่ และค่าบริการ เช่น ค่าบริการขนย้ายรถ และค่าตรวจสภาพรถ เป็นต้น

11 สำรองตามกฎหมาย

ตามบทบัญญัติแห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บริษัทต้องจัดสรรทุนสำรองไม่น้อยกว่าร้อยละ 5 ของจำนวนผลกำไร ซึ่งบริษัททำมาหาได้ ทุกคราวที่จ่ายเงินปันผล จนกว่าทุนสำรองนั้นจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของจำนวนทุนของบริษัท สำรองดังกล่าวเป็นสำรองที่ไม่สามารถจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นได้

	พ.ศ. 2557
	บาท
ณ วันที่ 1 มกราคม	6,503,899
จัดสรรระหว่างปี	2,616,027
ณ วันที่ 30 มิถุนายน	<u>9,119,926</u>

12 เงินปันผล

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2557 เมื่อวันที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2557 ผู้ถือหุ้นอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากกำไรสะสมของบริษัทให้กับผู้ถือหุ้น 550 ล้านหุ้น ในอัตราหุ้นละ 0.12 บาท จำนวน 66.00 ล้านบาท ซึ่งได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลไปแล้ว ในอัตราหุ้นละ 0.03 บาท จำนวน 16.50 ล้านบาท ในวันที่ 8 ตุลาคม พ.ศ. 2556 คงเหลือเงินปันผลที่จ่ายเพิ่มเติมอีกในอัตราหุ้นละ 0.09 บาท จำนวน 49.50 ล้านบาท โดยทำการจ่ายในวันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2557

ในที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี พ.ศ. 2556 เมื่อวันที่ 20 มีนาคม พ.ศ. 2556 ผู้ถือหุ้นอนุมัติให้จ่ายเงินปันผลจากผลการดำเนินงาน ปี พ.ศ. 2555 ของบริษัท เป็นจำนวนเงินรวม 25.96 ล้านบาท ซึ่งได้จ่ายเงินปันผลระหว่างกาลไปแล้ว ในอัตราหุ้นละ 1.36 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นจำนวน 11 ล้านหุ้น เป็นจำนวนเงิน 14.96 ล้านบาท คงเหลือเงินปันผลที่จ่ายเพิ่มเติมอีกในอัตราหุ้นละ 0.05 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นจำนวน 220 ล้านหุ้น เป็นจำนวนเงิน 11.00 ล้านบาท โดยทำการจ่ายในวันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2556

บริษัท สหการประมูล จำกัด (มหาชน)

หมายเหตุประกอบข้อมูลทางการเงินระหว่างกาลแบบย่อ (ยังไม่ได้ตรวจสอบ)

สำหรับงวดระหว่างกาลสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557

13 ภาษีเงินได้

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด	
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ในงวดปัจจุบัน	12,724,503	2,446,292	24,653,311	5,563,890
ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี	(410,166)	(272,236)	(852,034)	9,070
ภาษีเงินได้	12,314,337	2,174,056	23,801,277	5,572,960

14 กำไรต่อหุ้น

กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณ โดยการหารกำไรสุทธิสำหรับงวดที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญด้วยจำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายระหว่างงวด

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด	
	วันที่ 30 มิถุนายน		วันที่ 30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
กำไรที่เป็นของผู้ถือหุ้นสามัญ (บาท)	42,434,326	8,841,594	88,887,393	17,248,040
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (จำนวนหุ้น)	550,000,000	440,000,000	550,000,000	440,000,000
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.08	0.02	0.16	0.04

บริษัทไม่มีหุ้นสามัญเทียบเท่าปรับลดสำหรับงวดสามเดือนและหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 และ พ.ศ. 2556

15 รายการกับบุคคลและกิจการที่เกี่ยวข้องกัน

กิจการและบุคคลที่มีความสัมพันธ์กับบริษัท ไม่ว่าจะทางตรงหรือทางอ้อม โดยผ่านกิจการอื่นแห่งหนึ่งหรือมากกว่าหนึ่งแห่ง โดยที่บุคคลหรือกิจการนั้นมีอำนาจควบคุมบริษัท หรือถูกควบคุมโดยบริษัท หรืออยู่ภายใต้การควบคุมเดียวกันกับบริษัท รวมถึงบริษัทที่ดำเนินธุรกิจการลงทุน บริษัทย่อย และบริษัทย่อยในเครือเดียวกัน ถือเป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท บริษัทร่วมและบุคคลที่เป็นเจ้าของส่วนได้เสียในสิทธิออกเสียงของบริษัทซึ่งมีอิทธิพลอย่างเป็นสาระสำคัญเหนือกิจการ ผู้บริหารสำคัญรวมทั้งกรรมการและพนักงานของบริษัทตลอดจนสมาชิกในครอบครัวที่ใกล้ชิดกับบุคคลเหล่านั้น กิจการและบุคคลทั้งหมดถือเป็นบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

ในการพิจารณาความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลหรือกิจการที่เกี่ยวข้องกันกับบริษัทแต่ละรายการ บริษัทคำนึงถึงเนื้อหาของความสัมพันธ์มากกว่ารูปแบบกฎหมาย

ก) รายการค้ากับบริษัทที่เกี่ยวข้องกันที่สำคัญสำหรับงวดมีดังนี้

1.1 ค่าใช้จ่ายโครงการผลประโยชน์พนักงาน

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
กรรมการและผู้บริหาร	191,135	172,733	382,269	345,467

1.2 ค่าตอบแทนกรรมการและผู้บริหาร

	สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน		สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุด วันที่ 30 มิถุนายน	
	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556	พ.ศ. 2557	พ.ศ. 2556
	บาท	บาท	บาท	บาท
กรรมการและผู้บริหาร	6,076,500	4,550,227	12,393,100	8,958,788

ค่าตอบแทนกรรมการเป็นเบี้ยประชุมที่จ่ายให้แก่กรรมการของบริษัทตามข้อกำหนดของมาตรา 90 ของพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด ค่าตอบแทนดังกล่าวเป็นผลประโยชน์ที่จ่ายให้กรรมการตามที่ได้รับอนุมัติจากผู้ถือหุ้นในที่ประชุมสามัญประจำปี ซึ่งรวมเงินเดือนและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ ที่จ่ายให้แก่กรรมการบริหาร

16 ภาระผูกพัน

16.1 ภาระผูกพันตามสัญญาเช่าดำเนินงาน

บริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาเช่าระยะยาวเกี่ยวกับการเช่าที่ดินเพื่อใช้เป็นสถานที่ประกอบการต่าง ๆ เป็นระยะเวลา 1 ถึง 30 ปี โดยมีภาระผูกพันในการจ่ายค่าเช่าตามสัญญาเช่าดังนี้

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ภายใน 1 ปี	42,495,837	28,447,602
เกินกว่า 1 ปี แต่ไม่เกิน 5 ปี	152,129,188	100,714,549
เกินกว่า 5 ปี	161,591,772	137,000,203
	<u>356,216,797</u>	<u>266,162,354</u>

16.2 หนังสือค้ำประกัน

บริษัทมีหนังสือค้ำประกันที่ออกโดยธนาคารพาณิชย์ในประเทศเพื่อการค้ำประกัน ประกอบด้วยรายละเอียดดังนี้

	30 มิถุนายน พ.ศ. 2557	31 ธันวาคม พ.ศ. 2556
	บาท	บาท
ค้ำประกันการใช้ไฟฟ้า	428,700	428,700
ค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาให้ดำเนินการประมูลขายทอดตลาด	7,130,000	7,187,360
ค้ำประกันการเช่าที่ดิน	-	390,000
	<u>7,558,700</u>	<u>8,006,060</u>

16.3 ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทไม่มีวงเงินสินเชื่อตัวสัญญาใช้เงินจากสถาบันการเงิน (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 120 ล้านบาท) เนื่องจากบริษัทมีการยกเลิกเงินสินเชื่อในเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2557

16.4 ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 บริษัทได้รับการอนุมัติวงเงินเบิกเกินบัญชีจำนวน 25 ล้านบาท (วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2556 : 25 ล้านบาท) จากสถาบันการเงินสามแห่ง เพื่อใช้เป็นทุนหมุนเวียนในกิจการ วงเงินดังกล่าวค้ำประกันโดยเงินฝากประจำธนาคาร (หมายเหตุ 7)

17 เหตุการณ์ภายหลังวันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

ที่ประชุมกรรมการบริษัทเมื่อวันที่ 7 สิงหาคม พ.ศ. 2557 มีมติอนุมัติจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลจากกำไรสะสม ณ วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. 2557 ในอัตราหุ้นละ 0.15 บาท ให้กับผู้ถือหุ้นจำนวน 550 ล้านหุ้น เป็นจำนวนเงินรวม 82.50 ล้านบาท และกำหนดจ่ายเงินปันผลดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหุ้นในวันที่ 5 กันยายน พ.ศ. 2557